

### **In dit Infobulletin:**

- **Geachte omwonenden,**
- **Klachtenlijn: 0223- 524001**
- **Buurtcommissie**
- **Speciale transporten**
- **Verkeerssituatie**
- **Planschade**
- **Open avonden**
- **Over de bouw.....**

### **Geachte omwonenden,**

Voor u ligt de eerste editie van een informatiebulletin dat is bestemd voor de direct omwonenden van Compressorstation Noord-Holland. Tijdens de tweede bijeenkomst met de buurtcommissie op 13 oktober jl. constateerde het projectteam BBL dat er vanuit de omgeving een duidelijke behoefte is aan meer informatie over de bouwactiviteiten bij het Compressorstation en over alle zaken die daarmee in verband staan. BBL Company zal speciaal voor direct omwonenden van het compressorstation Informatiebulletins uitbrengen (naast de u al bekende nieuwsbrief Linked) om snel in te kunnen springen op vragen en onderwerpen die uit de buurtcommissie naar voren komen.

### **Klachtenlijn: 0223- 524001**

BBL Company realiseert zich dat het bouwen van een compressorstation invloed heeft op de omgeving. Daarom doet zij er alles aan om de eventuele overlast voor de omgeving tot een absoluut minimum te beperken. Onder andere om deze reden is in overleg met aannemer BAM besloten om een Klachtenlijn in het leven te roepen voor het geval er zaken zijn die u als omwonenden storen. Als u klachten heeft, kunt u bellen met de Klachtenlijn; u wordt dan doorverbonden met de bewaking op het terrein. De bewaking noteert uw opmerkingen en deze worden besproken met de coördinator van BAM. Normaliter wordt binnen 48 uur teruggekoppeld hoe uw klacht zal worden afgehandeld. In de bijeenkomsten met de buurtcommissie worden alle binnengekomen klachten besproken en wordt tevens de afhandeling toegelicht.

## Buurtcommissie

Ongetwijfeld bent u op de hoogte van het bestaan van de buurtcommissie; bij deze commissie kunnen direct betrokkenen terecht met eventuele vragen. Tijdens de buurtcommissie-bijeenkomsten worden deze vragen aan BBL Company voorgelegd. De terugkoppeling van de antwoorden zal in principe plaatsvinden via de leden van de buurtcommissie. Daarnaast kan het voorkomen dat in dit infobulletin aandacht wordt besteed aan eventuele klachten. Voor diegenen die het nog niet weten, volgen hier de gegevens van de commissieleden:

- Alexander op de Weegh  
alexander@opdeweegh.nl  
(06) 20138301
- Elma Vunderink  
elma.vunderink@hetnet.nl  
(06) 50911466
- Marcel van der Berg  
mjfvdberg@planet.nl  
(06) 15192405
- Leo van der Berg  
l.v.d.berg@cnb.nl  
(06) 53718254
- Ron Alberts  
ronalberts@wanadoo.nl  
(0223) 644248

## Speciale transporten

De planning van de bijzondere transporten is nog niet definitief. Zodra de exacte data en details hiervan bekend zijn, zullen deze aan de buurtcommissie worden bekendgemaakt.

## Verkeerssituatie

BBL Company heeft aan het begin van de werkzaamheden met diverse instantie's is gesproken over de bereikbaarheid van de bouwplaats voor werkverkeer. Overeengekomen is dat het bouwverkeer de route via t Zand dient te gebruiken, met uitzondering van speciale transporten die onder begeleiding over de Grasweg naar de bouwplaats komen. Er zijn enkele meldingen van incidenten en bijna-ongelukken bij ons binnengekomen, waarbij met name personenvoertuigen door zwaar verkeer opzij worden gedwongen in de richting van het kanaal. Omdat de veiligheid van een ieder de allereerste prioriteit heeft, heeft BBL Company de Gemeente Anna Paulowna verzocht om gebruik te mogen maken van de **Molenvaart Noordzijde** door **uitsluitend personenverkeer**. Hierop heeft de Gemeente positief gereageerd. Tevens is een onafhankelijke instantie in de arm genomen die zal onderzoeken welke aanvullende maatregelen getroffen kunnen worden om de totale verkeerssituatie te verbeteren. Het rapport inclusief de aanbevelingen zal een dezer dagen worden gepresenteerd en met de overheden worden besproken.

Echter : De Grasweg is en blijft verboden voor al het **reguliere** werkverkeer.

Omdat qua weersomstandigheden slechtere tijden voor de deur staan, heeft BAM contacten gezocht met de desbetreffende instanties over gladheidsbestrijding op alle toegangswegen naar de locatie.

## Planschade

Voor het behandelen van planschade-aanvragen, is een commissie gevormd die onder leiding staat van Mr. Joan V. Wawoe van de Adviesgroep Juridische dienstverlening van Arcadis. De commissie is aangevuld met Mr. Gerrit Renkema van de N.V. Nederlandse Gasunie en Mr. Drs. L.T. van Eyck van Heslinga namens de Kamer van Koophandel.

Personen of bedrijven die denken schade te ondervinden van de oprichting, instandhouding en het gebruik van het compressorstation kunnen een verzoek om schadevergoeding indienen bij BBL Company. Deze verzoeken worden vervolgens voor een ontvankelijkheidsbeoordeling doorgezonden naar de hierboven genoemde commissie. Bij de beoordeling zal worden gekeken naar de volgende aspecten:

- Is het verzoek binnen de indieningstermijn ingediend zodat van de schaderegeling gebruik gemaakt kan worden (er wordt een periode gehanteerd van vijf jaar na de datum van goedkeuring van het bestemmingsplan "Gascompressorstation Anna Paulowna" door GS Provincie Noord-Holland).
- Is het verzoek voldoende onderbouwd?
- Is er sprake van een causaal verband tussen de oprichting, instandhouding en het gebruik van het compressorstation en de gemelde schade?

Bij een positief besluit van de commissie zullen betrokkenen een overeenkomst ontvangen waarin de te volgen procedure om in aanmerking te komen voor een eventuele schadevergoeding is vastgelegd. Hoofdpunten van deze overeenkomst zijn :

- Betrokkene dient de schade schriftelijk, gemotiveerd en gedocumenteerd met de verklaring van een beëdigd taxateur te onderbouwen.

### *Toelichting :*

De indiener dient zich bewust te zijn van het feit dat de schade moet kunnen worden aangetoond, dan wel aannemelijk moet kunnen worden gemaakt. Hier kunnen kosten aan zijn verbonden die in eerste instantie voor rekening komen van de indiener. Of dit laatste ook zo blijft, is afhankelijk van de honorering van de claim: bij niet-honorering blijven de kosten voor rekening van de indiener. Dit om al te lichtvaardig claim-gedrag te voorkomen.

- De geclaimde schade zal door een door BBL Company ingeschakelde taxateur worden beoordeeld en geëvalueerd. De betrokkene krijgt vervolgens een voorstel voor schadevergoeding.
- Indien hierover geen overeenstemming kan worden bereikt tussen partijen, bestaat de mogelijkheid om een commissie van drie taxateurs te benoemen die een voor partijen bindende uitspraak doet.

Zoals gezegd is de aangeboden regeling voor een periode van vijf jaar van kracht. Enkele bewoners in de directe omgeving hebben al een overeenkomst aangeboden gekregen omdat de BBL Company van mening is dat deze bewoners in aanmerking zouden kunnen komen voor de aangeboden regeling; BBL Company heeft de installatie van de commissie in hun geval niet afgewacht.

Indien u geconfronteerd wordt met schade die is ontstaan als gevolg van de oprichting, instandhouding en het gebruik van het compressorstation, staat het u vrij om gebruik te maken van deze regeling. U kunt de schade uiteraard ook op een andere manier claimen. Zo zou u bijvoorbeeld planschade ook rechtstreeks bij de gemeente kunnen claimen. In de planschaderegeling die de gemeente hanteert, is opgenomen dat er geen schade wordt vergoed als deze schade al op een andere wijze is vergoed. Er wordt dus geen twee keer schade betaald.

## Open avonden

BBL Company geeft een vervolg aan de open avond die aan het begin van de werkzaamheden aan het compressorstation is georganiseerd. Op dit moment is er op de bouwplaats echter nog niet veel te zien. Waarschijnlijk zal begin volgend jaar, in februari, een tweede open avond worden georganiseerd, waarvoor u tijdig zal worden uitgenodigd.

## Over de bouw.....

Om verschillende redenen kan het voorkomen dat de **bouwverlichting** na de normale werktijden wordt ontstoken. Dit gebeurt alleen als:

- de bewaking zijn ronde doet;
- als er onregelmatigheden zouden kunnen zijn;
- als er werkzaamheden plaatsvinden.

Tot slot van dit bulletin een opsomming van wetenswaardigheden van het station:

- de “dijken” rondom krijgen een hoogte van 3,5 meter
- er zijn inmiddels 800 heipalen geslagen
- er wordt in totaal circa 2.000 m<sup>3</sup> beton gestort
- in het beton bevindt zich 200 ton wapeningsstaal
- in de gebouwen wordt 350 ton constructiestaal verwerkt
- als ondersteuning voor leidingonderdelen wordt nog eens 100 ton staal gebruikt
- de totale lengte van de leidingen is circa 9 km
- om die leidingen met elkaar te verbinden worden er 7.000 lassen gemaakt
- er wordt 15 km hoogspanningskabel gebruikt
- de lengte van de overige kabels is 154 km
- het totale grondverzet ten behoeve van de werkzaamheden is zo'n 100.000 m<sup>3</sup>